Le centre-ville

Poste Centrale

Equipement de la maison
Alimentaire qualitatif, snacking

Secteur Gare
Pôle de restauration et d'hôtellerie
Cinéma Olympia
Projet de restructuration de l'offre « Gare »

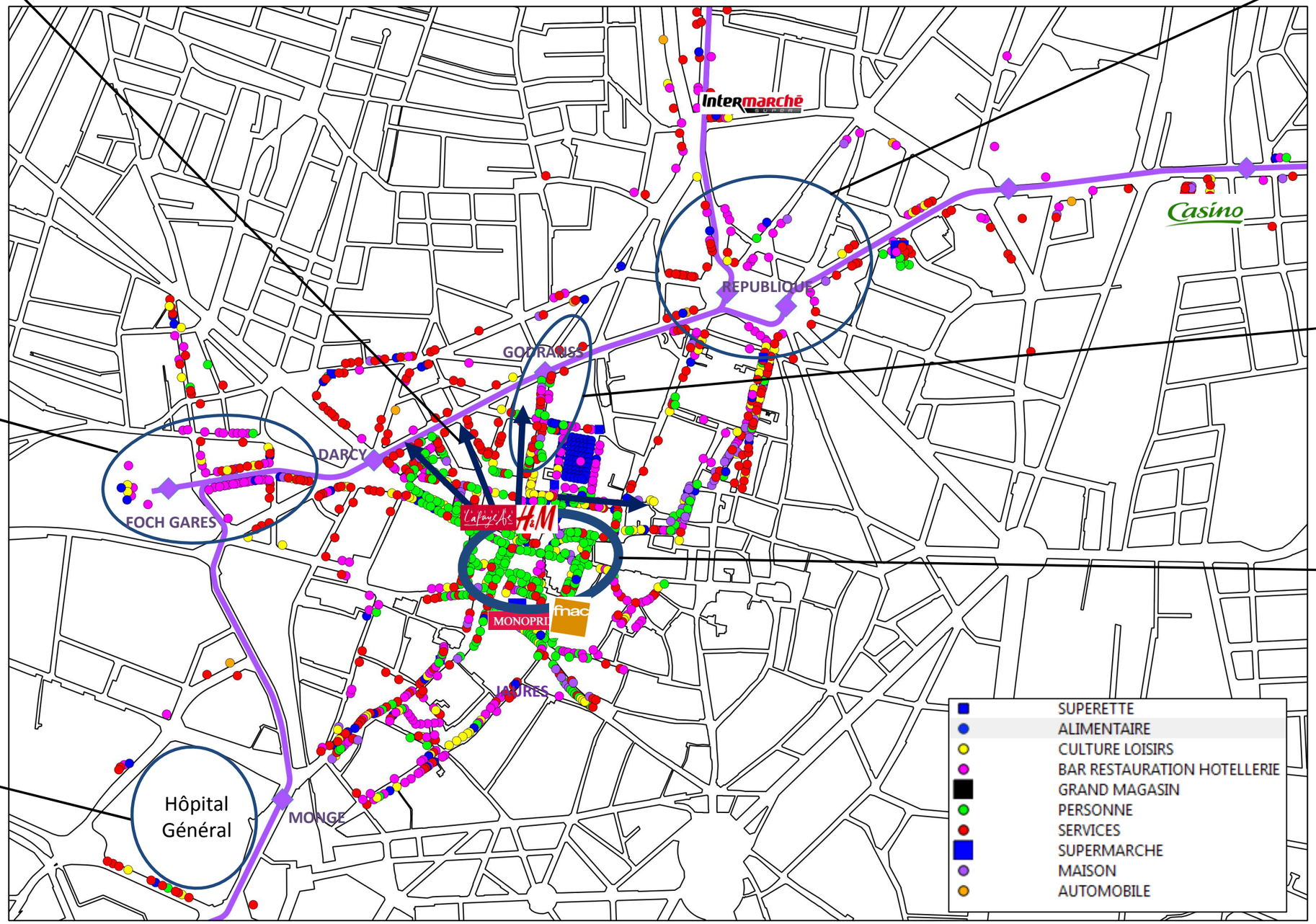
Nécessaire amélioration qualitative de l'offre

Etendre le périmètre de préemption renforcé aux cessions de fonds
⇩
Envisager un projet « hôtellerie 4* » et « centre d'affaires » sur le site SNCF

Hôpital Général

Résidence services seniors
Résidence de tourisme

Transfert du cinéma Olympia à envisager
Avec offre de restauration et de boutiques



Secteur République
Pôle de restauration

Alhambra : projet d'Espace Culturel et restauration
Favoriser les traitements urbains permettant l'installation de terrasses

Rue des Godrans

Mutations et travaux

Envisager une opération immobilière sur le site de la Banque de France (moyenne surface textile et boutiques)

« Carré magique »

Extension et amélioration de l'offre plus particulièrement vers le Nord.