

Fonctionnement du groupe du groupe habitat privé

Fonctionnement du groupe du groupe habitat privé											75	45 000€
Coordination et suivi du groupe												
Coordination globale (responsable GHP et consultant externe)	organisation, CR, création et mise en place des outils, suivi d'activité, bilans, relation CA,...		30							14	44	26 400€
Réunions du groupe	conférence téléphonique mensuelle, réunion physique trimestrielle	3		3	3	3	3	1	1		17	10 200€
coordination thématique Axe1 (pilote Axe1)			1				1				2	1 200€
coordination thématique Axe2 (pilote Axe2)			1		1	1	1				4	2 400€
coordination thématique Axe3 (pilote Axe3)			1	1	1	1	1	1			6	3 600€
coordination thématique Axe4 (pilote Axe4)					1		1				2	1 200€

Axe 1 Apporter la contribution de l'ACAD à la politique de l'agence en faveur de l'efficacité des réseaux intervenant dans l'amélioration de l'habitat privé

Axe 1 Apporter la contribution de l'ACAD à la politique de l'agence en faveur de l'efficacité des réseaux intervenant dans l'amélioration de l'habitat privé											4,5	2 700€
1.a - Contribuer à une plus forte territorialisation des politiques de l'habitat privé												
Mise à jour annuelle de la cartographie des territoires couverts par les BE adhérents de l'ACAD											1	600€
productions							1				1	600€
Formalisation annuelle de l'activité du réseau											2,5	1 500€
réunions			0								0	0€
productions	mise en place et saisie du tableau suivi convention, PPT, bilan d'activités		2				0,5				2,5	1 500€
Réunions d'échange avec l'ANAH sur l'activité du réseau											1	600€
réunions	réunion du 24/02/2017,		1								1	600€
1.b : Accompagner la démarche de simplification et dématérialisation des demandes de subvention											114	68 400€
Contribuer à la coordination de la démarche et participer aux réflexions sur les besoins et les solutions											2,5	1 500€
réunions	réunion amrouche du 25/07;		0,5								0,5	300€
productions	CR, proposition nomenclature travaux,		2								2	1 200€
Poursuivre le travail d'accompagnement de la conception et du développement de ces outils engagé par l'ACAD, notamment dans le cadre de l'Open Lab											7	4 200€
réunions	open lab, réunion cap gémini		5			2					7	4 200€
productions											0	0€
Accompagner l'expérimentation de ces nouveaux outils et leur déploiement dans les territoires											102	61 200€
réunions	réunions avec les porteurs de projet (ddt, coll loc, ANAH)	12	25			25	20				82	49 200€
productions	réunions et coordination interne, test des outils		15			2	3				20	12 000€
Faire remonter les besoins d'améliorations et de compatibilité des outils entre ANAH et opérateurs											2,5	1 500€
réunions											0	0€
productions	remontées internes		0,5			2					2,5	1 500€
1 c : Participer au chantier de professionnalisation des opérateurs											20,5	12 300€
Clarifier avec l'Anah le champ et les limites de l'accompagnement technique des propriétaires pour leurs travaux											2,5	1 500€
réunions											0	0€
productions	remontée sur mise en place d'un contrat type AMO		1				1,5				2,5	1 500€
Contribuer à l'élaboration et accompagner la rédaction du référentiel de certification des services											13	7 800€
réunions	réunion ANAH avec SOLIHA		3		1,5	1	3				8,5	5 100€
productions	Note ACAD consolidée à chaque étape de la démarche, contribution relecture et apports des documents clés proposés par l'ANAH		0,5		1		3				4,5	2 700€
Accompagnement de la démarche au sein du réseau											3	1 800€
réunions	réunions spécifiques GHP (téléphonique-physique)		1,5		1						2,5	1 500€
productions	note et cr interne				0,5						0,5	300€
Intervenir auprès du Ministère, avec l'ANAH, pour l'application à tous les opérateurs de la TVA sur les prestations d'ingénierie, en opération programmée et en diffus											1	600€
réunions											0	0€
productions							1				1	600€
Intervenir auprès du Ministère, avec l'ANAH, pour rendre impossible de concéder les études pré opérationnelles et le suivi animation des OPAH RU dans une opération d'aménagement											0,5	300€
réunions											0	0€
productions							0,5				0,5	300€
Élaborer avec l'ANAH une note de travail pour les DDT sur la non-obligation de l'agrément du R365-3 du CCH, dans les suivis PIG et OPAH											0	0€
réunions											0	0€
productions											0	0€
Mise en place de la certification des structures											0,5	300€
réunions											0	0€
productions							0,5				0,5	300€
1 d : Contribuer à la clarification des dispositifs											0	0€
Participer au pilotage de la rédaction d'un nouveau guide opérationnel sur les ORI											0	0€
réunions											0	0€
productions											0	0€
Participer à la diffusion d'éléments de connaissance sur l'articulation de la procédure RHI avec les interventions des EPF sur les centres anciens											0	0€
réunions											0	0€
productions											0	0€
Favoriser la diffusion de la procédure et des modèles de concessions à procédure adaptée (CAPA), notamment dans le dispositif AMI centre bourg											0	0€
réunions											0	0€
productions											0	0€
Positionner l'ACAD comme représentant des opérateurs dans toutes les instances de l'ANAH, CA inclus.											0	0€
réunions											0	0€
productions											0	0€

Axe 2 : Apporter la contribution de l'ACAD à la politique de l'agence en faveur de la transition environnementale du parc d'habitat privé

SUIVI - Convention ANAH -ACAD 2017		Contributions membres en eq jour										total jours	coût ACAD (base 600 €/j)
		Réalisations GHP ACAD	Althair	Citémétrie	Copro+	Ozone	Urbam	Urbanis	R.Bresson	Voliges	Yves Julou		
2 a : Accompagner la massification des rénovations énergétiques dans la mise en œuvre du programme Habiter Mieux											29,5	17 700€	
Participer aux réunions de suivi du programme et alimenter les échanges : - sur les retours qualitatifs et les dynamiques dans les territoires - sur la contribution du réseau ACAD à la mise en œuvre du programme											3	1 800€	
	réunions			1			1	1				3	1 800€
	productions											0	0€
Favoriser le déploiement du programme habiter mieux dans les copropriétés											3	1 800€	
	réunions				1							1	600€
	productions			1			1					2	1 200€
Participer au développement des partenariats de l'ANAH agissant dans le cadre de la rénovation énergétique du bâti de l'habitat privé											22	13 200€	
	réunions	Convention partenariat poste expérimentation 44, 49, 66 = réunions coordination, suivi interne, bilan)		5				4				9	5 400€
	productions	Convention partenariat poste expérimentation 44, 49, 66 = formalisation administrative, coordination, suivi interne, rédaction et transmission bilan)		7				6				13	7 800€
Faire remonter les expériences originales et / ou innovantes											1	600€	
	réunions											0	0€
	productions							1				1	600€
Participer aux échanges entre opérateurs											0,5	300€	
	réunions							0,5				0,5	300€
	productions											0	0€
Favoriser le développement des doubles dossiers Adaptation / énergie											0	0€	
	réunions											0	0€
	productions											0	0€
2 b : Accompagner le renforcement des actions de détection des passoires thermiques et de lutte contre la précarité énergétique											0	0€	
Participer à l'évolution des outils (élaboration des guides et référentiels,...), favoriser la mise en œuvre opérationnelle des dispositifs											0	0€	
	réunions											0	0€
	productions											0	0€
Contribuer à la structuration d'une offre de services dédiés											0	0€	
	réunions											0	0€
	productions											0	0€
Axe 3 : Apporter la contribution de l'ACAD à la politique de l'agence en direction des copropriétés													
3.a : Favoriser le déploiement du registre d'immatriculation des copropriétés et la bonne compréhension de sa finalité par les acteurs de la copropriété											4	2 400€	
	réunions											0	0€
	productions	promotion de l'outil auprès des copros et acteurs publics et privés		2				2				4	2 400€
3.b : Contribuer à l'évolution des méthodes et dispositifs de traitement des copropriétés											19,5	11 700€	
Contribuer à l'élaboration des guides et référentiels dédiés au traitement des copropriétés											17	10 200€	
	réunions	grille de lecture des fragilités en copropriété					13					13	7 800€
	productions	grille de lecture des fragilités en copropriété					4					4	2 400€
Participer à l'évolution des outils sur les opérations complexes : Prise en compte des USL, ASL, préfinancement des aides publiques, copro en NPNRU, PNRQAD, copro mixtes, résidences service...											1,5	900€	
	réunions	Evaluation des PDS par l'ANAH, expérimentation grille de cotation des copros					1					1	600€
	productions							0,5				0,5	300€
Favoriser la mise en œuvre opérationnelle des dispositifs dédiés mis au point par l'agence, ainsi que leur évolution											1	600€	
	réunions											0	0€
	productions						0,5		0,5			1	600€
3.c : Participer à l'animation et la structuration du réseau d'acteurs de la copropriété											30	18 000€	
Participer à l'animation et la structuration du réseau d'acteurs actuels et à venir : journée d'informations, GT copro au Forum, association Quali'SR, fédérations de syndicats..											30	18 000€	
	réunions	RB (4 j GT copro FORUM, 2 j CA de QualiSR, 1j colloque CNEC, 1J Forum copro Brest)					17			8		25	15 000€
	productions						2		3			5	3 000€
3.d : Participer aux évolutions législatives et réglementaires futures											15	0€	
DTG, divisions en volume des ensembles sur dalle, qualification des opérateurs pour l'administration provisoire renforcée...											0	0€	
	réunions											0	0€
	productions											0	0€
Axe 4 : Contribuer à l'accroissement des solutions de logement pour les ménages aux ressources modestes													
Accompagner la mise en œuvre des dispositifs de développement de l'offre abordable conduite par l'Anah											15	9 000€	
	réunions	Participation au COTECH ANAH / Action logement		1,5		8,5		1,5	3,5			15	9 000€
	productions	CR										0	0€
Accompagner le renforcement de la lutte contre l'habitat indigne											1	600€	
	réunions											0	0€
	productions								1			1	600€
Coût total des actions engagées par l'ACAD / an												187 800€	
Montant de la subvention ANAH / an												60 000 €	