**Action cœur de ville – Points de vue**

Lettre 12 2017

|  |
| --- |
| Les aménageurs et les opérateurs privés qui travaillent ensemble à la création de “nouveaux quartiers” ont appris à créer les conditions d’un commerce qui fonctionne. On se prend à rêver de voir ce savoir-faire appliqué aux quartiers “anciens” en souffrance commerciale, ce qui interroge très directement la compétence des acteurs …[Et si la santé du commerce en ville était aussi une affaire de compétences ...](http://www.businessimmo.com/contents/81591/et-si-la-sante-du-commerce-en-ville-etait-aussi-une-affaire-de-competence-des-acteurs-publics?&utm_source=depeche&utm_medium=email&utm_campaign=59671-depeche-et-si-la-sante-du-commerce-en-ville-etait-aussi-une-affaire-de-competence-des-acteurs-publics-15-03-2017-10-25) |

La désertification des Centres-villes français semble inexorable. Tous sont-ils touchés ? Non ! Des collectivités réinventent leurs cœurs de villes à coup d’audace et de concertation ...

[La métamorphose des Centres-villes est en route !](http://www.lagazettedescommunes.com/495248/la-metamorphose-des-centres-villes-est-en-route/#utm_source=quotidien&utm_medium=Email&utm_campaign=21-03-2017-quotidien&email=jacques.gally@orange.fr)

Lettre 4 2018

[Et si le fonctionnement des commissions d’aménagement commercial était remis à plat ?](http://www.courrierdesmaires.fr/73330/et-si-le-fonctionnement-des-commissions-damenagement-commercial-etait-remis-a-plat/)

Auditionnée au Sénat, dans le cadre d’un groupe de travail sur la revitalisation des Centres-villes et centres-bourg, Corinne Casanova, représentante de l’AdCF et conseillère communautaire des Grands-Lacs, a détaillé – de l’intérieur- le fonctionnement des commissions départementales (CDAC) et nationale (CNAC) d’aménagement commercial. Un regard sans concession sur les défaillances de ces instances, pourtant au cœur de la question de la revitalisation.

Lettre 14 2018

|  |
| --- |
| [Revitalisation commerciale - André Marcon : "Ce n'est pas le moment d'interdire mais d'ouvrir"](https://www.caissedesdepotsdesterritoires.fr/cs/ContentServer?pagename=Territoires/Articles/Articles&cid=1250280789776)C’est un peu la boîte à outils du plan Action cœur de ville lancé mi-décembre pour redynamiser les centres des villes moyennes : le rapport "sur la revitalisation commerciale des villes petites et moyennes", avance 34 propositions, en particulier la création d’un "comité local de gouvernance" associant les élus et le privé à l’échelle intercommunale pour piloter ces grosses opérations de revitalisation [...] |

|  |
| --- |
| [Pour l'économiste Philippe Moati, "l'administration n'a pas à définir la cartographie précise de l'appareil commercial"](https://www.caissedesdepotsdesterritoires.fr/cs/ContentServer?pagename=Territoires/Articles/Articles&cid=1250280769804)Interrogé par Localtis en marge des états généraux du Conseil du commerce de France (CDCF), Philippe Moati, co-fondateur de l'Observatoire Société et Consommation (ObSoCo), bouscule l'opposition classique entre périphérie et Centre-ville en mettant l'accent sur l'arrivée de nouvelles formes de commerces et de nouveaux modes de consommation [...] |

Lettre 46 2018

|  |
| --- |
| [Point de vue - Action Cœur de Ville : un ongle verni sur une gangrène](https://www.businessimmo.com/contents/103409/action-coeur-de-ville-un-ongle-verni-sur-une-gangrene?utm_medium=email&utm_source=newsletter&utm_campaign=24h-13-11-2018)Disons-le tout net : je souscris totalement à toute volonté de revitalisation de nos centres-villes. Je trouve que cela va dans le bon sens. Je comprends par conséquent l’intérêt croissant pour les villes désertées, petites et moyennes, et que l’on cherche à faire revivre [...] |

Lettre 5 2019

|  |
| --- |
| [**Point de vue - Revitalisation des Centres-villes : ce qui fonctionne et ce qui ne fonctionne pas**](https://www.lesechos.fr/amp/27/2238427.php)Pour Franck Gintrand, conseil auprès des collectivités locales, les communes ont les moyens de lutter contre la dévitalisation des centres-villes. On commence à disposer du recul nécessaire pour effectuer un premier tri entre les actions qui se révèlent efficaces et celles qui, en revanche, sont particulièrement coûteuses à mettre en œuvre ou malheureusement inefficaces [...] |

Lettre 10 2019

|  |
| --- |
| [Le jour où les zones commerciales auront dévoré nos villes](https://www.urbislemag.fr/le-jour-ou-les-zones-commerciales-auront-devore-nos-villes-billet-532-urbis-le-mag.html)C'est un sacré paradoxe que décrit avec précision Franck Gintrand, le président de l'Institut des territoires, dans son dernier livre : celui d'un État qui, tout en facilitant les conditions d'implantation des commerces en périphérie des villes, déploie un plan de sauvetage de 5 milliards d’euros pour leurs Centres-villes en difficulté. Comment en est-on arrivé là ? [...] [... éditions Thierry Soucar](https://www.thierrysouccar.com/livre/le-jour-ou-les-zones-commerciales-auront-devore-nos-villes-4786) |