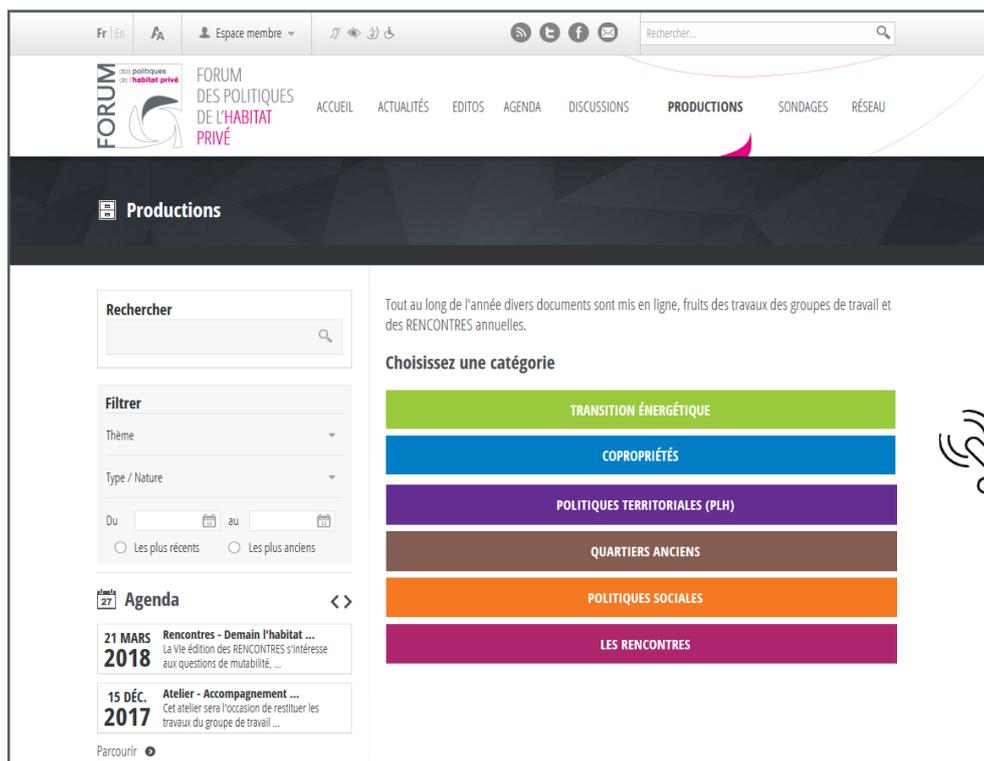


# Répertoire

*Publications de l'année  
et antérieures*

2018



Accéder aux ressources des différents thèmes en un [clic](#)



Depuis 2013, plus de 235 documents ont été produits : fiches de pratiques locales ou de points de vue d'acteurs, recueils de ces fiches, actes des ateliers et RENCONTRES, etc. Chaque mois, la *newsletter* vous informe des nouveautés à télécharger.

Pour vous permettre de compléter votre propre base documentaire, ce répertoire a été élaboré. Il liste l'ensemble des publications disponibles sur [www.forumhabitatprive.org](http://www.forumhabitatprive.org), classées par thématique (transition énergétique, copropriétés, politiques territoriales, ...) .

Accéder au fonds documentaire en un [clic](#).

## SOMMAIRE

1

TRANSITION ÉNERGÉTIQUE P.4

2

COPROPRIÉTÉS P.6

3

POLITIQUES TERRITORIALES P.8

4

QUARTIERS ANCIENS DÉGRADÉS P.10

5

POLITIQUES SOCIALES P.12

6

THÈMES DES RENCONTRES P.14

## Thème 2018 : COMMUNICATION/TIERS-FINANCEMENT

Tiers-financement (bilan des expérimentations en la matière) et conditions à réunir pour que les campagnes de communication portent leurs fruits : deux sujets explorés en 2018.

16 points de vue recueillis lors des séances d'audition d'acteurs.

Atelier de restitution de ces travaux organisé le 19 octobre 2018.

L'ensemble des publications 2018 ont généré près de 1 400 téléchargements.

PUBLICATIONS 2018

## 11 FICHES D'AUDITIONS

### Tiers-financement

- ▶ Tiers-financement, retour d'expérience du *SPEE* en Picardie - mars 2018
- ▶ *Énergie pulse* : optimiser l'ingénierie financière des travaux en copropriété - mars 2018
- ▶ *Artée* : une société de tiers-financement à destination des ménages de Nouvelle Aquitaine - mai 2018
- ▶ *Énergies POSIT'IF* : une offre de tiers-financement pour les copropriétés franciliennes - mai 2018
- ▶ Les *SACICAP*, partenaires du financement de la rénovation énergétique de l'habitat - mai 2018
- ▶ La *BEI*, pilote d'un programme d'expérimentations de STF - juin 2018
- ▶ SPRE région Centre-Val-de-Loire : vers le déploiement d'une offre en tiers-financement et de *PTRE 2.0*

### Communication

- ▶ Dispositif dunkerquois *Réflex'énergie* : revisiter le parcours usager via le *design* de service public - mars 2018
- ▶ Communiquer en faveur de la transition énergétique via les jeux vidéo Point de vue d'esteban GINER - mai 2018
- ▶ Le passeport efficacité énergétique (*P2E*) pour susciter un réflexe énergie - juin 2018
- ▶ Réduire ses consommations énergétiques de manière ludique *egreen* - juin 2018

### RECUEIL DES FICHES ET SYNTHÈSE

Le recueil, publié en octobre 2018, agrège la totalité des fiches ci-dessus et rapporte en outre les témoignages de *ACCTEES*, *Pitches*, *myseriousgame*, *Ludikénergie* et *ORPI*. Une synthèse des auditions est également disponible.

### ATELIER

Diaporama, commenté lors de l'atelier du 19 octobre, disponible en ligne.

## Top 3

des téléchargements  
de points de vue

- 1 ▶ *SPEE Picardie*
- 2 ▶ *SACI CAP*
- 3 ▶ *ARTEE*

# Top 3

des téléchargements  
de documents

- 1 Article d'H. SUBRÉMON
- 2 Fiche *Combles éco énergie*
- 3 Synthèse 2014

Accès direct en un clic  
au fonds documentaire



PUBLICATIONS ANTÉRIEURES

Valoriser les bonnes pratiques mises en oeuvre par les collectivités en faveur de la rénovation énergétique du parc privé existant : telle est la mission confiée en 2012 au groupe de travail *transition énergétique* (GT TE).

### Comment les collectivités locales s'emparent-elles de la question de la rénovation énergétique du parc privé ?

Suite aux auditions en 2013 de la région *Nord-Pas-de-Calais*, du *Grand Lyon*, de *Nantes Métropole*, de *Lorient Agglomération* et *Laval Agglomération*, du *Pays de Saint-Brieuc*, de la ville de Paris, la *SEM Energies POSIT'IF*, du *CLER* et de l'*AIE*, onze fiches et un [recueil](#) ont été réalisés. Une [synthèse](#) des travaux 2013 a également été commise intitulée *Collectivités territoriales et rénovation énergétique de l'habitat privé existant : les clés de la réussite*.

### Comment financer la rénovation énergétique dans l'habitat privé ?

En 2014, le *GT TE* a investigué le recours au tiers-financement, aux *CEE*, aux *CPE* en copropriétés, à la mobilisation des fonds européens, etc. [Recueil](#) et [synthèse](#) consultables.

Les travaux se sont poursuivis en 2015 sur ce sujet. Neuf auditions ont ainsi eu lieu de banques, collectivités, et également *AMORCE*, la fondation *Abbé Pierre* et *CERTINERGY*. Se référer aux [recueil](#) et [synthèse](#) 2015.

### Quelles sont les habitudes de consommation d'énergie des habitants ?

Un [article](#) commandé en 2013 à Hélène SUBREMON, chercheuse.

### Quelle information pour renseigner la décision et les pratiques ?

[Article](#) commandé en 2014 à Taoufik SOUAMI, professeur à l'IFU-LATTS.

### Comment accompagner les ménages pour massifier ?

Thème retenu pour 2017. Des échanges ont été organisés avec une association d'élus (*AMORCE*), des porteurs publics de plateformes territoriales de la rénovation énergétique (*PTRE*) mais aussi des plateformes privées d'intermédiation, des représentants des artisans et des communautés de professionnels et de chercheurs. Consulter les [recueil](#) et [synthèse](#) 2017.

### Quid de la transition énergétique dans les copropriétés ?

Sujet retenu pour 2016. Dix-neuf auditions ont ainsi eu lieu avec des agences nationales, des collectivités, une banque, des acteurs du conseil, des universitaires. Lire les [recueil](#) et [synthèse](#) 2016. ■

## Thème 2018 : INGÉNIERIE ET STRATÉGIE TRAVAUX

Au-delà de l'ingénierie technique ou financière, d'autres formes d'ingénierie sont nécessaires pour favoriser le bon fonctionnement au quotidien de ces copropriétés ou mener à bien un projet de requalification d'envergure, notamment en IGH. 12 témoignages recueillis sur ce sujet.

Atelier de restitution de ces travaux organisé le 16 novembre 2018.

L'ensemble des publications 2018 ont généré plus de 1 800 téléchargements.

### 10 FICHES D'AUDITIONS

- ▶ Copropriétés : analyse des requêtes enregistrées par l'INC - mars 2018
- ▶ Vers une refondation de l'action de la Fondation Abbé Pierre (FAP) auprès des copropriétés en difficulté - mars 2018
- ▶ L'ingénierie sociale en copropriété : pratiques de l'équipe sociale Chatelain - mars 2018
- ▶ Copropriétés : comprendre les usages pour élaborer le projet Pratiques d'Archi Ethic - mai 2018
- ▶ Engager la copropriété dans des travaux cohérents - Pratiques de Verna-Architectes - mai 2018
- ▶ L'auto-réhabilitation accompagnée en copropriétés très dégradées Pratique des Compagnons bâtisseurs Provence - mai 2018
- ▶ *VoisinMalin*, recréer de la confiance à travers des porte-à-porte mai 2018
- ▶ Copropriétés : communiquer pour favoriser l'engagement Point de vue de Jean-Luc RIO - Juin 2018
- ▶ IGH résidentiels : retour d'expérience de l'agence Fèvre et Gaucher juin 2018
- ▶ Casso & associés, retour d'expérience en IGH et 4<sup>e</sup> famille - sept. 2018

### RECUEIL DES FICHES

Le recueil, publié en octobre 2018, agrège la totalité des fiches ci-dessus et rapporte en outre les témoignages d'*Aiguillon construction* et *Antin résidences*.

### ATELIER

Diaporama, commenté lors de l'atelier Copropriétés au quotidien et de projet du 16 novembre 2018 disponible en ligne.

Actes publiés en janvier 2019.

PUBLICATIONS 2018

## Top 3

des téléchargements  
de points de vue

- 1 ▶ Jean-Luc RIO
- 2 ▶ Équipe sociale Chatelain
- 3 ▶ *VoisinMalin*

# Top 3

## des téléchargements d'actes d'atelier

- 1 Portage de lots
- 2 Diagnostic copropriété
- 3 Recyclage de copropriété

Accès direct en un clic  
au fonds documentaire



PUBLICATIONS ANTÉRIEURES

Les travaux conduits depuis 2012 par le groupe de travail *copropriétés* visent à aborder toutes les phases de la vie des copropriétés.

### Comment concevoir des copropriétés durables ?

Se référer aux [actes](#) des III<sup>e</sup> RENCONTRES 2015 sur ce thème. Lire également [l'article](#) commandé à Taoufik SOUAMI, professeur, intitulé *Copropriétés en écoquartiers : faut-il s'inquiéter ?*

### Comment opérer un diagnostic de copropriété ?

Se reporter aux [actes](#) de l'atelier de mai 2013

### Comment agir en prévention ?

Thème de l'atelier de mars 2015. [Actes](#) publiés en juin 2015. À consulter également une [fiche](#) relatant les actions préventives menées en direction des copropriétés par Lille Métropole, l'agglomération de Val et Forêt (95) et le Grand Nancy. *Copropriétés et prévention : 3 agglomérations s'engagent - 2013*

### Impayés de charges courantes

Sujet retenu pour 2017. [Recueil](#) des fiches, [diaporama](#) et [actes](#) de l'atelier disponibles

### Refonte organisationnelle, restructuration juridique et assainissement comptable des copropriétés

Thème de travail 2016. Focus sur les petites copropriétés désorganisées et la gestion des espaces et services communs des copropriétés. [Recueil](#) des fiches, [diaporama](#) et [actes](#) de l'atelier en consultation.

### Tout savoir sur l'administration provisoire

Sujet de l'atelier d'automne 2015 précédé d'auditions d'acteurs, notamment de l'ASPAJ, de M<sup>e</sup> André, d'AJ Associés et de l'ARC, qui ont donné lieu à un [recueil](#) de fiches. [Actes](#) de l'atelier à lire.

### Portage de lots de copropriété

Consulter les [actes](#) de l'atelier d'octobre 2013

### Recyclage des copropriétés

Feuilleter les [actes](#) de l'atelier de février 2014.

### Transition énergétique dans les copropriétés

Se référer aux [publications](#) 2016 du groupe de travail *transition énergétique* dont la feuille de route a porté cette année-là sur cette question. ■

COPROPRIÉTÉS

## Thème 2018 : MODES DE PRODUCTION ALTERNATIFS

La feuille de route 2017-2018 du groupe de travail *Politiques territoriales* porte sur les modes de production alternatifs de logement : habitat coopératif, habitat participatif, organismes de foncier solidaire (OFS), etc.

Les échanges ont pour objectif de dresser un panorama des diverses formes d'habitat participatif, d'approfondir des démarches locales d'habitat participatif ou plus globalement de co-conception de programmes immobiliers.

Un atelier de restitution des travaux a été organisé en juin 2018.

L'ensemble des publications 2018 ont généré plus de 1 400 téléchargements.

## 7 FICHES D'AUDITIONS

- ▶ Développer l'habitat participatif : expérimentations à Besançon (25) - déc. 2017
- ▶ Lille : une volonté de démocratiser l'habitat participatif - déc. 2017
- ▶ *habX* : révolutionner la promotion immobilière via le *crowdfunding* - déc. 2017
- ▶ *Archi Ethic* : à la recherche de la qualité d'usage et de nouveaux modèles - février 2018
- ▶ *Courtoisie urbaine* : rendre les habitants acteurs de leur projet - février 2018
- ▶ L'habitat participatif dans l'agglomération grenobloise : une autre façon d'habiter - avril 2018
- ▶ Habitat participatif en milieu rural, initiative de la fédération de la Chataigneraie Limousine - avril 2018

### RECUEIL DES FICHES

Le [recueil](#), publié en mai 2018, agrège la totalité des fiches ci-dessus ainsi que celles parues en 2017.

### ATELIER

L'atelier eu lieu le 29 juin 2018. [Diaporama](#) et [actes](#) disponibles.

PUBLICATIONS 2018

## Top 3

des téléchargements  
de points de vue

- 1 ▶ Recueil
- 2 ▶ Lille
- 3 ▶ *Courtoisie urbaine*

# Top 3

## des téléchargements de documents

- 1 Article de J.-C. DRIANT
- 2 Article de F.HEROUARD
- 3 Actes des RENCONTRES de 2014

Accès direct en un clic  
au fonds documentaire



Le groupe de travail *Politiques territoriales* s'attache depuis 2012 à identifier comment les collectivités territoriales investissent la question de l'amélioration du parc privé dans la déclinaison de stratégies territoriales globales, permettant d'établir des liens avec l'ensemble des volets sectoriels des politiques locales.

### L'habitat privé existant, un atout au service du projet de territoire ? Thème de l'atelier de novembre 2013.

Comment élaborer une politique d'intervention dans le parc privé ? Quels sont les éléments déclencheurs, qui facilitent l'implication des collectivités ? D'une génération de *PLH* à l'autre, quelles modifications apportées ?

[Actes](#) de l'atelier 2013 disponibles. À consulter également sur ce sujet :

- [l'étude](#) *Paroles de territoires*, confiée à *Sémaphores*, parue en 2014 portant sur 8 territoires ;
- deux articles commandés en 2013 à deux universitaires, J.-C. DRIANT et F.HEROUARD, respectivement intitulés : [À quoi sert le parc privé ?](#) et [Le logement : un ancrage pour habiter](#) ;
- la synthèse de la journée d'études du 10 novembre 2011 de lancement du *Forum* ;
- les résultats de [l'enquête](#), menée en octobre 2011, auprès de 707 communes et 75 intercommunalités, recensant les préoccupations des élus locaux en matière d'interventions sur le parc privé ;
- un [diaporama](#) réalisé en 2011 exposant une typologie de territoires en la croisant avec la thématique habitat privé.

### Conjuguer habitat et emploi

Se référer à [l'étude](#) commandée en 2014 à *FORS-RS* pour dresser l'état de la littérature et de l'art, accompagnée d'un article la résumant. Consulter également les [actes](#) des *RENCONTRES* 2014 traitant en matinée de ce sujet.

### Habiter le littoral

Thème de l'atelier du 28 novembre 2014. [Actes](#) disponibles.

### Accompagner le vieillissement en centre-bourg

Consulter le [recueil](#) des auditions réalisées auprès de collectivités territoriales, bailleurs sociaux et fédération des parcs naturels régionaux et les [actes](#) de l'atelier de septembre 2016. ■

PUBLICATIONS ANTÉRIEURES

POLITIQUES TERRITORIALES

## Thème 2018: PRATIQUES LOCALES D'ACCESSION

Comment s'exprime localement le sujet de l'accession ? Comment les collectivités s'en emparent-elles ? Quelles sont les conditions à réunir pour que ce segment contribue à favoriser la diversification de l'offre ? Comment concevoir des produits-logements en accession désirables ? Comment élaborer un dispositif d'aides locales en la matière notamment pour favoriser l'accession dans l'ancien, y compris en centres-bourgs ?

Réponses à travers les témoignages d'opérateurs et de collectivités.

Atelier de restitution des travaux organisé le 21 septembre 2018.

L'ensemble des publications ont généré plus de 1 400 téléchargements.

## 9 FICHES D'AUDITIONS

- ▶ *Crédit Foncier*: enseignements des études des marchés locaux de l'accession à la propriété - mars 2018
- ▶ Agence *TU-DU*: quelles formes urbaines et quels produits logements proposer en tissu ancien ? - mars 2018
- ▶ *Chartres métropole*: l'accession à la propriété, un segment de la politique de l'habitat - mars 2018
- ▶ *Grand Dax*: enseignements du passeport accession - mars 2018
- ▶ Politique de soutien à l'accession à *Valence Romans agglomération* - avril 2018
- ▶ Soutien à l'accession (neuf et ancien), pratiques de la *CA de l'Auxerrois* - mai 2018
- ▶ *Agglo Seine Eure*: une politique en faveur de l'accession à la propriété en évolution - mai 2018
- ▶ Requalifier les centres anciens *via* un dispositif de soutien à l'accession, initiative de *Vitré Communauté* - mai 2018
- ▶ Comment intégrer les marchés et les besoins en logement en accession dans les montages d'opérations ? Pratiques d'*ASI* - juin 2018

### RECUEIL DES FICHES

Le recueil, publié en août 2018, agrège la totalité des fiches ci-dessus et relate également la pratique du *COL* (comité ouvrier pour le logement).

### ATELIER

L'atelier du 21 septembre 2018 a permis d'enrichir les échanges. Actes et diaporama disponibles.

PUBLICATIONS 2018

## Top 3

des téléchargements  
de documents

- 1 ▶ Agence *TU-DU*
- 2 ▶ *Recueil*
- 3 ▶ *Grand Dax*

# Top 3

des téléchargements  
de documents

- 1 Recueil 2017
- 2 Actes des RENCONTRES 2016
- 3 Fiche de Rennes (35)

Accès direct en un [clic](#)  
au fonds documentaire



Le groupe de travail *Quartiers anciens*, installé en 2016, a pour mission d'identifier et de valoriser les bonnes pratiques mises en oeuvre par les collectivités visant à requalifier les quartiers anciens dégradés.

### Attractivité des quartiers anciens : l'élu, le projet, les outils

Les IV<sup>e</sup> RENCONTRES du 30 mars 2016 ont traité de l'attractivité des quartiers anciens, au pluriel. Les situations sont en effet très diverses selon leur situation géographique et leur taille, la tension du marché du logement, les dynamiques démographique et économique et enfin les caractéristiques patrimoniales des villes dont il est question.

Ces IV<sup>e</sup> RENCONTRES ont permis d'échanger sur les enseignements des projets en cours, inscrits dans divers dispositifs (OPAH RU, PNRQAD, PRU) à partir de témoignages de praticiens.

Lire les [actes](#) des RENCONTRES 2016.

### Requalifier les quartiers anciens en secteurs tendus ou non

Deux ateliers se sont déroulés en avril (et juin 2017). [Recueil](#) et actes d'[avril](#) (marchés détendus) et [juin](#) (marchés tendus) disponibles ainsi que le [diaporama](#) commenté en juin 2017. ■

PUBLICATIONS ANTÉRIEURES

QUARTIERS ANCIENS

## Thème 2018: RELOGEMENT EN COPROPRIÉTÉ

Début 2018, mission a été donnée à ce groupe de travail d'investiguer la thématique de l'accompagnement social et juridique en matière de relogement en copropriété en vue de nourrir le futur plan copropriété, dénommé *Plan Initiative Copropriétés* depuis. Divers témoignages en matière de relogement - massif ou non -, dans le cadre de recyclage de copropriétés ou non, ont été entendus. Un atelier intitulé *Réussir le relogement en copropriété* a été organisé le 14 décembre 2018.

Les publications 2018 ont généré près de 1 000 téléchargements.

## 6 FICHES D'AUDITION

- ▶ Relogement en copropriété : pratiques de l'équipe sociale Chatelain - avril 2018
- ▶ Pratiques de relogement dans les projets de renouvellement urbain ANRU/USH - avril 2018
- ▶ Relogement en copropriété : retour d'expérience de Cfgéo - juin 2018
- ▶ Relogement en copropriétés indignes : expérience d'URBANiS Aménagement à Marseille - juin 2018
- ▶ Relogement massif en copropriété : pratiques de l'EPFIF en ORCOD-IN- juin 2018
- ▶ Relogement massif en copropriété : pratiques de SOLIHA- juin 2018

## RECUEIL DE FICHES

Recueil disponible depuis octobre 2018 intégrant également le point de vue de BERS.

## ATELIER

L'atelier de restitution des travaux a eu lieu le 14 décembre 2018.

[Diaporama](#) disponible.

PUBLICATIONS 2018

## Top 3

des téléchargements  
de documents

- 1 ANRU/USH
- 2 SOLIHA
- 3 URBANiS Aménagement

# Top 3

des téléchargements  
de documents

- 1 Diaporama atelier 2015
- 2 Fiche *Solibail*
- 3 Fiche intermédiation locative en Moselle

Accès direct en un clic  
au fonds documentaire



Depuis 2014, le *GT Social* a comme sujet d'étude l'accès au parc locatif privé existant des ménages en difficultés (économiques, sociales, financières, ...).

### Accompagnement social des ménages

Sujet retenu pour 2017. Atelier organisé en décembre 2017.  
[Recueil](#) et [actes](#) de l'atelier à consulter.

### Comment mobiliser le parc locatif privé à des fins sociales ?

Champ d'investigation 2015. Comment conventionner plus de logements locatifs privés ? Comment accompagner collectivités territoriales et bailleurs privés en ce sens ?

[Rapport](#) et [actes](#) de l'atelier de décembre 2015 à télécharger.

Travaux de 2014 à lire également :

- L'intermédiation locative en [Moselle](#)
- [Solibail](#), programme national d'intermédiation locative

### Produire des logements d'insertion via la MOI

Sujet retenu pour 2016.

Se reporter aux [recueil](#) des auditions et [actes](#) de l'atelier.

Lire également [l'article](#) commandé à FORS-RS intitulé

"La MOI : à quoi ça sert et pour qui ? Philosophie d'intervention et pratiques d'accompagnement en logement d'insertion". ■



PUBLICATIONS ANTÉRIEURES

POLITIQUES SOCIALES

## Thème 2018: **DEMAIN L'HABITAT**

La VI<sup>e</sup> édition des RENCONTRES s'est intéressée aux questions de mutabilité, réversibilité, adaptabilité avec une approche à différentes échelles, du quartier au logement, en examinant comment ces réflexions, démarches s'inscrivent dans les politiques locales de l'habitat.

Les territoires sont en effet appelés à une recomposition permanente pour faire face aux mouvements des populations dont les aspirations évoluent.

Comment fait-on évoluer un tissu urbain constitué ?

Quid du resserrement urbain ?

Quels enseignements pour concevoir un tissu urbain durable ?

Quelle reconversion des emprises militaires ?

Quelle gestion temporaire des lieux, quelle (s) fonction (s) ?

Quels produits immobiliers ? Quelle(s) transformation (s) d'usages ? Journée organisée en trois séquences :

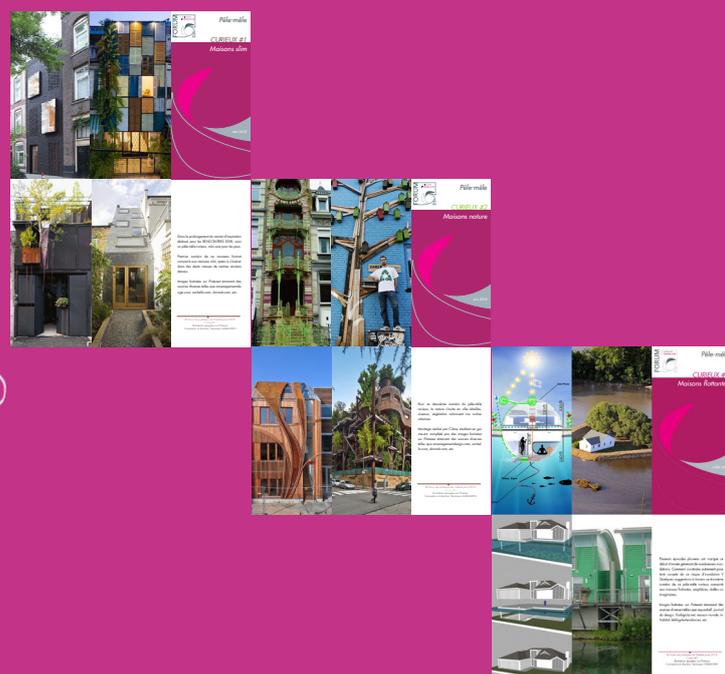
- ▶ **Organiser la mutabilité des territoires :**  
interventions de la *DREAL* Auvergne-Rhône-Alpes sur les facteurs de résilience, de la *DHUP* sur les écoquartiers, du *CEPRI* sur les territoires résilients face aux inondations
- ▶ **Réversibilité: quelle gestion temporaire des lieux, quelle (s) fonction (s) ?**  
témoignages de l'*IAU IdF* sur l'urbanisme transitoire, de la *MRAI* sur les modalités de coopération avec les collectivités, de l'*EPF* Lorraine
- ▶ **Adaptabilité: quels produits immobiliers ? Quelle(s) transformation (s) d'usages ?**  
Points de vue de Monique ELEB, *Nexity*, *Est Métropole Habitat* et Cyrus Mechkat, architecte et témoignage de Bourg-en-Bresse sur la reconversion de l'ancienne maison d'arrêt en logements.

Le dossier du participant a été téléchargé près de 400 fois. Les actes des RENCONTRES 2018, parus en mai 2018, ont généré 86 téléchargements.

Nouveauté 2018, un carnet d'inspiration sur les 3 thématiques de la journée, suivi depuis d'un nouveau format, un pêle-mêle d'une dizaine d'images, mensuel intitulé *#Curieux*. Cinq numéros parus de mai à septembre 2018.



**Accès direct** en un **clique**  
au carnet d'inspiration



**PUBLICATIONS 2018**

## Top 3

des téléchargements  
de documents

- 1 Actes des RENCONTRES 2014
- 2 Actes des RENCONTRES 2017
- 3 Actes des RENCONTRES 2015

Accès direct en un clic  
au fonds documentaire



PUBLICATIONS ANTÉRIEURES

À la différence des ateliers qui concluent les travaux des groupes de travail, les RENCONTRES annuelles sont conçues pour ouvrir la réflexion sur un sujet donné, réflexion parfois approfondie dans le cadre des travaux des groupes de travail thématiques. Ci-dessous la liste des thèmes abordés depuis 2013.

### L'habitat privé : essentiel pour les politiques locales de l'habitat

Le format de la première édition des RENCONTRES diffère des éditions suivantes. Le 26 mars 2013 a été l'occasion en effet de présenter les premiers travaux des groupes de travail de l'association, créée en 2012. Consulter les [actes](#) 2013.

### Habitat privé, un moteur du développement économique durable ?

La politique locale de l'habitat interagit avec les autres politiques publiques. Comment ainsi habitat privé et développement économique se combinent-ils au bénéfice du système territorial et de ses acteurs ? En quoi l'habitat privé est-il un moteur du développement économique durable ? Mais aussi comment inciter au covoiturage entre responsables locaux des politiques de l'habitat privé et des politiques foncières ou encore du développement durable ? Comment parvenir ensemble à la destination convenue ? En quoi par exemple l'habitat privé - (re)qualifié ou recyclé - permet-il de limiter la consommation du foncier ? Consulter les [actes](#) 2014.

### Innover dans l'habitat

L'édition 2017 a été l'occasion d'explorer le champ des possibles en zoomant sur trois types d'innovation, susceptibles d'impacter les politiques locales de l'habitat : innovation numérique (*data* révolution), innovation sociale (mobiliser autrement habitants et financements) et innovation de services (apports du collaboratif, du *design*). [Actes](#) 2017 en ligne.

### Copropriétés durables : mieux vaut prévenir que guérir

Comment agir en prévention dès la conception des copropriétés ? En allant au-delà du champ couvert par le *GT copropriétés*, les RENCONTRES 2015 ont permis un dialogue entre concepteurs/construc-teurs de nouvelles copropriétés et praticiens de la réhabilitation des copropriétés existantes pour entendre les points de vue de chacun, capitaliser collectivement les expériences et mettre en lumière les pratiques locales pour concevoir des copropriétés plus équitables, viables, vivables et donc durables. Consulter les [actes](#) 2015.

### Attractivité des quartiers anciens : l'élu, le projet, les outils

Thème retenu pour 2016 qui a ensuite donné lieu à la création d'un groupe de travail (*GT*) dédié : *GT quartiers anciens dégradés*. Consulter les [actes](#) 2016. ■

THÈMES DES RENCONTRES

---

© Forum des politiques de l'habitat privé 2018  
Production des groupes de travail  
Conception, direction et réalisation : Véronique GUILLAUMIN



Forum des Politiques de l'habitat privé,  
Un collectif de 16 membres

[www.forumhabitatprive.org](http://www.forumhabitatprive.org)