



# Gerland – Lyon 7ème

## Études, expertises et conseil pour les définition et mise en œuvre du projet urbain

1/2

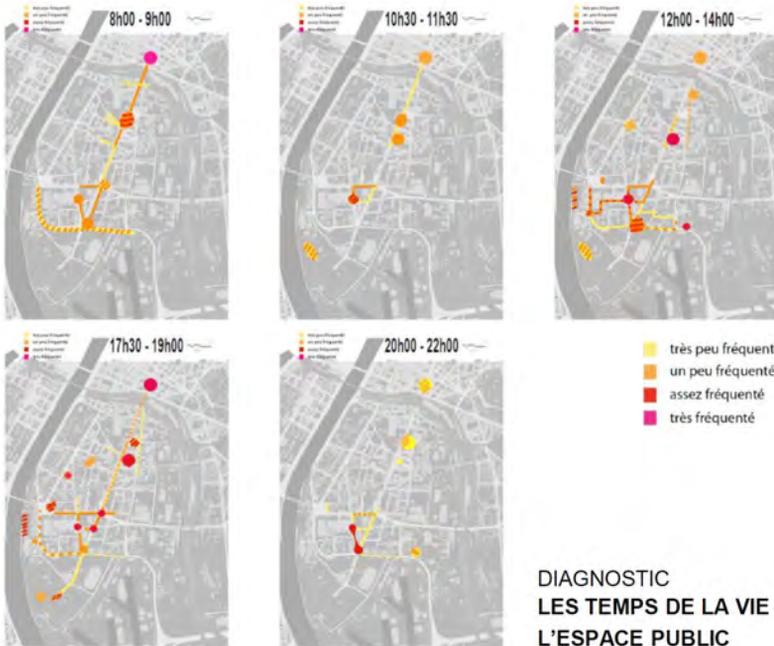
2012 - 2016

**Maitrise d'ouvrage** : Lyon Métropole/ Mission Gerland

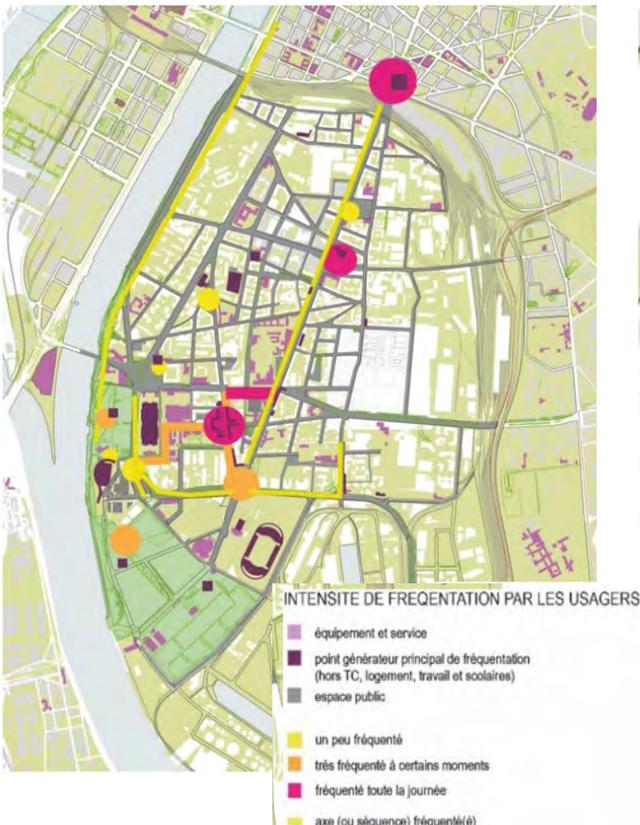
**Equipe** : Groupement Alain Marguerit paysagiste-urbaniste mandataire – Obras/ REP / ETC / AID/ REP /SOBERCO / ASSYLUM/ARTELIA.

**Mission** : Analyse et programmation usages des espaces publics. Expertise prévention situationnelle

Montant : 78 000 € HT



DIAGNOSTIC  
LES TEMPS DE LA VIE DE  
L'ESPACE PUBLIC



PROJET  
"SCHEMA  
DIRECTEUR DES  
USAGES"  
pour le Plan Guide

ESPACES PUBLICS ET POLARITES DE PROXIMITE

- équipement et service
- place
- placette
- parvis
- square
- jardins collectifs
- marquage
- maillage espace public trame écologique
- articulation des espaces publics en vignettes / micro-quartier
- centralité commerciale
- micro polarité à créer
- voie piétonne
- lien à créer



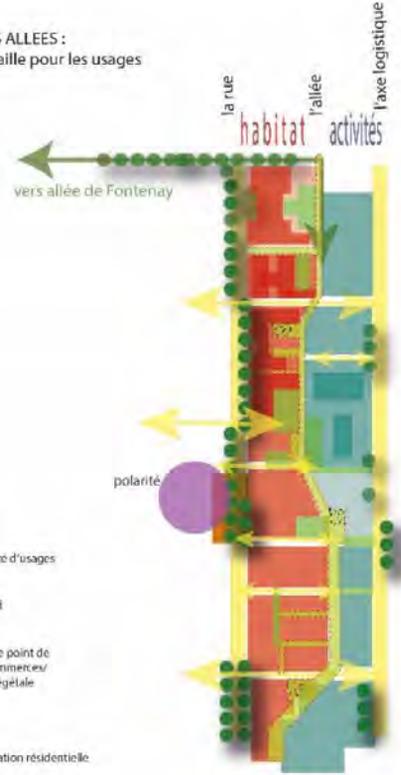
# Gerland – Lyon 7ème

## Études, expertises et conseil pour les définition et mise en œuvre du projet urbain

### synthèse état des lieux : typologie des espaces publics



### LE SYSTEME DES ALLEES : Une nouvelle maille pour les usages



### Développement du maillage des espaces publics



Le quartier de Gerland représente les 2/3 du 7<sup>ème</sup> arrondissement de Lyon. Placé entre le fleuve, le faisceau ferroviaire et le port fluvial, il s'est constitué historiquement par des implantations d'une grande mixité : industries, habitat, grands équipements (Halle Garnier, Stade, parc urbain... C'est aujourd'hui un secteur de développement urbain très actif, notamment par la transformation de grands tènements industriels et le lieu d'accueil du Biopôle, concentration exceptionnelle de recherche et de production dans le secteur des biologies.

Le parti proposé par Alain Marguerit est de conserver les particularités de Gerland dans l'agglomération lyonnaise, notamment : présence de l'industrie, mixité des activités, trame urbaine non orthogonale, tout en reliant de façon plus intense Gerland aux quartiers riverains.

La mission de REP au sein de l'équipe de maîtrise d'œuvre porte sur l'espace public et la sécurité. Le parti pris est de considérer que la présence humaine et la diversité des usagers sur l'espace public est le facteur premier de la sécurité dans le quartier, ce qui met en convergence les enjeux de qualité des espaces pour l'utilisateur (so-présence, animation urbaine...) et ceux de la sécurisation. On a donc procédé, à l'échelle du quartier, à une analyse et à une qualification des espaces publics, qui constitue une référence pour les propositions d'organisation spatiale (programmation, formes urbaines) de l'équipe de maîtrise d'œuvre

*La qualité (d'usages) des espaces publics repose sur une articulation entre des espaces de flux (itinéraires piétons), des espaces de déambulation et des espaces de pause/repos. Cette articulation est aujourd'hui très faible à Gerland.*

*Pour accompagner la transformation du secteur au fil de plusieurs opérations de développement à la fois résidentiel et économique, et des services (publics et privés) que celles-ci vont générer, il est proposé de conduire une action sur la trame des espaces publics dans deux directions principales :*

- créer des nouvelles offres d'usages sur des espaces publics existants mais aujourd'hui sous-fréquentés
- créer de nouveaux espaces.

*La constitution de nouveaux échanges privilégiant l'orientation est-ouest et le développement des mobilités douces sur Gerland sont des conditions de redynamisation urbaine de la structure héritée.*