

SOCIÉTÉ • LOGEMENT

Plébiscitée au congrès HLM, la nouvelle ministre du logement, Valérie Létard, prévient qu'elle n'aura « pas de baguette magique »

Le milieu des bailleurs sociaux, réuni à Montpellier, s'est montré enthousiaste de la nomination de cette figure centriste qui connaît bien le secteur du logement.

Par [Véronique Chocron](#) (Montpellier, envoyée spéciale)

Publié le 27 septembre 2024 à 09h25, modifié le 29 septembre 2024 à 17h56

• Lecture 2 min.

Article réservé aux abonnés



La ministre du logement et de la rénovation urbaine, Valérie Létard, à Paris, le 23 septembre 2024 [JULIEN MUGUET POUR « LE MONDE »](#)

Il est peu de dire que la nouvelle ministre du logement, Valérie Létard, a reçu un accueil enthousiaste et chaleureux de la part de tous les acteurs du secteur réunis, du mardi 24 au jeudi 26 septembre, à l'occasion du congrès du mouvement HLM, à Montpellier, grand-messe annuelle de la profession. Happée par chacun, lors de ses déambulations de stand en stand, tutoyée par beaucoup, elle a pu mesurer l'attente d'un monde du logement en proie à une crise profonde depuis plus de deux ans.

Des « visages amis » avec lesquels elle a déjà souvent travaillé, elle qui revendique avoir « *passé vingt ans à défendre au Parlement le monde du logement* ». « *Tu es une femme politique de grande qualité, tu es experte du logement, nous savons qu'avec toi la compréhension sera mutuelle et la détermination intacte* », l'a gratifiée Emmanuelle Cosse, présidente de l'Union sociale pour l'habitat, qui fédère les organismes HLM.

« *A chaque heure qui passe dans ce congrès, j'ai l'impression de perdre des centimètres* », a plaisanté devant une petite foule l'ancienne vice-présidente du Sénat, mimant du haut de sa longue silhouette le poids sur ses épaules, « *tant la confiance est immense, c'est encore plus terrible* ». Sur fond de situation financière très dégradée, M^{me} Létard a pris l'engagement, auprès des acteurs du logement, d'être « *toujours à [leurs] côtés pour [les] défendre* », sous les applaudissements, avant d'ajouter : « *Vous le savez. Bien sûr, on ne gagnera pas tous les combats, je n'ai pas de baguette magique. Mais nous réussirons à convaincre que le logement est une priorité.* »

Jean-Louis Borloo, son mentor

Son prédécesseur, le très libéral Guillaume Kasbarian, l'homme de [la très controversée proposition de loi « antisquat »](#) et dont un autre projet de loi, stoppé net par la dissolution de l'Assemblée nationale, visait à assouplir l'emblématique loi relative à la solidarité et au renouvellement urbain en faveur du logement social, avait, à rebours, suscité de nombreuses réserves.

Lire aussi | [Depuis la loi « antisquat », « les décisions d'expulsions sont devenues plus rapides et plus nombreuses »](#)

Figure centriste, solidement implantée dans le Nord, responsable de la politique de la ville à Valenciennes, aux côtés de son mentor, Jean-Louis Borloo, M^{me} Létard avait annoncé qu'elle quittait la politique à l'issue de son mandat de sénatrice, en septembre 2023. L'ancienne assistante sociale s'est finalement jetée de nouveau dans la bataille pour les législatives, cette année, face à l'extrême droite. [Elle a été élue députée UDI du Nord, le 7 juillet, avec 51,5 % des voix](#), en battant sa concurrente Rassemblement national, grâce au désistement du candidat La France insoumise, arrivé troisième.

Cours en ligne, cours du soir, ateliers : développez vos compétences

Découvrir

« *Elle avait un autre projet de vie, elle voulait s'occuper de ses parents âgés, de sa famille, se concentrer sur le conseil départemental du Nord [où elle était conseillère depuis 2021], note son ancienne et proche collègue Dominique Estrosi Sassone, sénatrice des Alpes-Maritimes. La dissolution l'a amenée à se représenter pour ne pas perdre cette circonscription, celle de Jean-Louis Borloo. Elle l'a fait par conviction.* »

Pour entrer au gouvernement, la parlementaire avait posé comme condition d'obtenir un ministère de plein exercice, ce qui n'était plus le cas depuis 2017. Elle l'a obtenu. « *Pour s'engager dans une bataille comme celle-là, dans les pires conditions, l'incontournable, c'était le plein exercice, parce que ça vous donne une administration, une capacité à agir, à peser* », a souligné la nouvelle ministre. Valérie Létard n'a toutefois donné que peu d'indices sur la suite, dans l'attente du discours de politique générale du premier ministre, mardi 1^{er} octobre, si ce n'est sa conviction qu'il faut « *produire du logement social* ». Ce qui promet un bras de fer avec Bercy.