

FICHE MÉTIERS | PRATICIEN URBANISME

DÉFINITION

L'urbaniste est un généraliste qui intervient à toutes les étapes de l'aménagement et du développement des territoires : formalisation de diagnostics territoriaux comprenant des analyses historiques, géographiques, socio-démographiques et économiques, des lectures du paysage, des formes architecturales et urbaines et de leurs qualités patrimoniales, mise en exergue des enjeux, définition des orientations générales et stratégiques des projets, y compris au plan programmatique, projet urbain, appréhension de la mise en oeuvre opérationnelle des projets, et accompagnement à la réalisation concrète d'une opération d'aménagement et de construction.

« Intervenir à toutes les étapes de l'aménagement et du développement des territoires »

TYPES DE MISSION

- Études de planification urbaine (+ territoriale + notion d'étude de définition - commande sans cahier des charges) : SCoT, PLU, SPR.
- Études urbaines pré-opérationnelles : diagnostics urbains, architecturaux et paysagers, scénarios d'aménagements, plan guide, identification des enjeux de développement durable, esquisse d'aménagement des espaces publics, bilan des constructibilités et évaluation des capacités architecturales des existants le cas échéant.
- Études urbaines opérationnelles, coordination et suivi des opérations d'aménagement: dossier de création de ZAC ou de lotissement, dossier de réalisation de ZAC, cahier des préconisations/prescriptions urbaines architecturales et paysagères, cahiers des limites de prestations, fiches de lot, suivi des projets immobiliers (visa des PC, AMO des consultations de MOE), permis d'aménager.
- AMO et conseil en environnement, architecture et urbanisme.
- Accompagnement ou animation des processus de concertation, communication, échanges : diagnostics en marchant, organisation et animation des réunions publiques, organisation d'ateliers de réflexion avec les habitants, formalisation de supports d'exposition et publications, visites d'opérations de référence.
- AMO gestion de projet.

FORMATION

- Filières universitaires en urbanisme et aménagement
- Écoles d'architecture
- Filières en génie urbain des écoles d'ingénieurs
- Filière urbanisme à Sciences Po